

Số: 44/TB-THADS(KV12)-NV1

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 15/2023/DS-ST ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 222/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 02/QĐ-THADS(KV12) ngày 09 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ thông báo số: 35/TB-THADS(KV12)-NV1 ngày 16 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ công văn số: 121.25/CV-PD ngày 16 tháng 10 năm 2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Công văn số: 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc thực hiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án.

Hết thời hạn lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, chỉ có 02 tổ chức thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ lựa chọn.

Xét thấy, Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông đáp ứng đầy đủ các tiêu chí lựa chọn theo nội dung thông báo số: 35/TB-THADS(KV12)-NV1 ngày 16 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Do đó, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - Hà Nội lựa chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông. Địa chỉ: BT5, số 52 đường Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau: Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa số 122, tờ bản đồ số 05 có địa chỉ tại: thôn Giang Soi, xã

Đồng Tiến, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (Nay là: thôn Giang Soi, xã Vân Đình, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 783211, số vào sổ cấp GCN CH01202 do UBND huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội cấp ngày 01 tháng 10 năm 2013 cho ông Bùi Minh Thôn và bà Nguyễn Thị Thi.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 - Hà Nội thông báo để các bên có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12;
- Trang thông tin điện tử của THADS TP Hà Nội.
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Sỹ Luyện